

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUAQUECHULA, PUEBLA

No.	Datos de inscripción	F. de inscripción	Denominación	Superficie	Costo de operación número	Costo de operación letra	Avalúo	Fecha de avalúo	Título en que consta la propiedad	Forma de adquisición	Datos de título.
1	Partida 80, Foja 54, Tomo 48, Libro I	04/11/1971	"El mequite"	36,937.5 m2	---	---	\$ 300.00	14/08/1971	Escritura Pública	Donación	Escritura No. 7, Volumen no. VII Del Juez Menor de lo Civil
2	Partida 527, Foja 148, Tomo 74, Libro I	13/02/1990	Una fracción de terreno en el cual se encuentra un pozo de agua potable que se segregó de un terreno que se encuentra localizado en la segunda sección ubicado en la población de San Juan Huiluco, Huaquechula.	70 m2	\$6,000,000.00	Seis millones de pesos	---	31/07/1989	Escritura Pública	Compra - venta	Instrumento no. 686; volumen no. XX de la notaría pública no. 2 del Dto. Judicial de Atlixco.
3	Partida 339, Foja 96, Tomo 131, Libro I	14/06/2004	Presidencia Municipal de Huaquechula	1510.95 m2	ninguno	ninguno	---	---	inscripción en Reg. Pub.	Proyecto de regularización	---
4	Partida 238, Foja 87, Tomo 132, Libro I	28/05/2004	Una fracción de terreno que se segregó de un terreno de labor denominado "comunal" ubicado en la calle Hidalgo del Pueblo de Tezonitapan de Bonilla, municipio de Huaquechula.	107.55 m2	\$2,872.00	Dos mil, ochocientos setenta y dos pesos cero centavos	---	---	Escritura Pública	Compra - venta	Instrumento no. 4890; volumen 70 de la notaría pública no. 2 del Dto. Judicial de Atlixco.
5	Partida 587, Foja 347, Tomo 133, Libro I	28/03/2005	Una fracción que se segregó del predio rustico denominado "Camino a Santa Ana" ubicado en el pueblo de Teacalco de Dorantes del Municipio de Huaquechula, del estado de Puebla.	120 m2	\$3,600.00	Tres mil seiscientos pesos cero centavos	---	---	Escritura Pública	Compra - venta	Instrumento no. 2526; volumen 33 de la notaría pública no. 5 del distrito judicial de Atlixco.
6	Partida 213, Foja 63, Tomo 138, Libro I	12/01/2006	Un lote de terreno rustico de resgo denominado "Xaacocollar" ubicado en el Pueblo de San Juan Huiluco, Huaquechula.	9655.38 m2	ninguno	ninguno	\$ 77,243.00	04/01/2006	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 5400; volumen 80 de la notaría pública no. 2 del dto. Judicial de Atlixco
7	Partida 676, Foja 175, Tomo 143, Libro I	28/05/2007	Fracción que se segregó del inmueble que se identifica como el predio "La Joya", ubicado en el municipio de Huaquechula, Puebla.	653 m2	ninguno	ninguno	\$ 16,325.00	23/03/2007	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 23,318, volumen 318 de la notaría pública no. 1 del dto. Judicial de Atlixco.
8	Partida 257, Foja 68, Tomo 162, Libro I	25/09/2012	Lote de terreno de temporal, marcado con el número 5, de los que se fraccionó una parte de la ex hacienda denominada "San Miguel Acocollar de la sociedad Morelos.	52737 m2	ninguno	ninguno	por lote (262)	por lote (262)	Escritura Pública	Donación	Instrumento 12387; volumen 137 de la notaría pública no. 3 del dto. Judicial de Atlixco.
9	Partida 565, Foja 151, Tomo 163, Libro I	04/07/2013	El predio el pariente ubicado en el municipio de Huaquechula, Puebla.	450 m2	ninguno	ninguno	\$ 22,500.00	19/06/2013	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 6498; volumen 78 de la notaría pública no. 4 del dto. Judicial de Atlixco.
10	Partida 532, Tomo 172, Libro I	29/01/2016	Una fracción que se segregó de la parcela número ciento cincuenta y ocho z quion uno p uno diagonal uno del ejido "El Torroncal", municipio de Huaquechula.	4846.61 m2 y 1560.09 m2	ninguno	ninguno	\$122,850.00 y \$40,950.00	07/12/2015	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 8392; volumen 97 de la notaría pública no. 4 del dto. Judicial de Atlixco.
11	Partida 223, Foja 57, Tomo 173, Libro I	21/04/2016	Una fracción que se segregó del predio denominado "Xalataque" ubicado en el pueblo de Tezonitapan de Bonilla, municipio de Huaquechula; fracción identificada con el número oficial 4 de la calle camino real de Tezonitapan de Bonilla	3715.93 m2	ninguno	ninguno	\$877,898.46	07/04/2016	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 8612; volumen 98 de la notaría pública no. 4 del dto. Judicial de Atlixco
12	Partida 535, Foja 156, Tomo 177, Libro I	18/04/2017	Predio Urbano denominado "Aynolotlanque" sin número del camino principal de la comunidad de Tezonitapan de Bonilla del municipio de Huaquechula.	912 m2	ninguno	ninguno	\$ 287,280.00	14/12/2016	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 29,920; del volumen 247 de la notaría pública no. 1 del dto. Judicial de Atlixco.
13	Partida 721, Foja 187, Tomo 181 Bis, Libro I	30/10/2018	Una fracción que se segregó de la parcela número ciento setenta y cinco z quion uno p uno diagonal uno del ejido de Torroncal, del municipio de Huaquechula, estado de Puebla, destinada a vialidad.	2826 m2	ninguno	ninguno	\$ 521,572.27	21/09/2018	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 11597; del volumen número 129 de la notaría pública no. 4 del dto. Judicial de Atlixco.
14	Partida 602, Foja 154, Tomo 185, Libro I	30/04/2020	Predio identificado como "Cerro Gordo", ubicado en la Junta Auxiliar (Rancho) La Venta, actualmente marcada con el número oficial dieciséis de la Calle Hidalgo, en la Venta, Huaquechula.	1011.80m2	ninguno	ninguno	\$ 318,717.00	14/02/2020	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 25,343; del volumen 235 de la notaría pública no. 3 del dto. Judicial de Atlixco
15	Partida 603, Foja 154, Tomo 185, Libro I	30/04/2020	La fracción uno, del predio "Cerro Gordo" ubicado en la Junta Auxiliar (Rancho) la venta, actualmente marcada con el número oficial doce de la calle Hidalgo, en la venta Huaquechula, Puebla.	3282.70 m2	ninguno	ninguno	\$ 770,812.00	14/02/2020	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 25,344; del volumen no. 235 de la notaría pública no. 3 del dto. Judicial de Atlixco
16	Partida 624, Foja 156, Tomo 185, Libro I	13/05/2020	El predio identificado como "Cerro Gordo", ubicado en la Junta Auxiliar (Rancho) La Venta, actualmente marcada con el número oficial catorce de la calle Hidalgo, en la Venta Huaquechula, Puebla.	2075.50 m2	ninguno	ninguno	\$ 523,026.00	12/08/2020	Escritura Pública	Donación	Instrumento no. 25,342; del volumen no. 235 de la notaría pública no. 3 del dto. Judicial de Atlixco

NOTA: Las celdas vacías corresponden a información que no consta de los instrumentos que se encuentran bajo resguardo de esta Sindicatura